



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
Dr. A. Starčevića 23, Dubrovnik

Posl. br. 6-St.388/2019-119

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Dubrovniku, po sucu tog suda Srđanu Gavraniću kao stečajnom sucu u stečajnom postupku nad dužnikom PETRUS d.o.o. za građenje, trgovinu, turizam i usluge "u stečaju", Put Cavtata 10, Cavtat, MBS: 090001746, OIB: 91833209783, zastupano po stečajnom upravitelju Dinki Trumbić iz Splita, izvan ročišta, dana 9. veljače 2021. godine

r i j e š i o j e

- I. Određuje se u stečajnom postupku prodaja dijela imovine stečajnog dužnika i to pravo vlasništva nekretnina oznake:
 - kat. čestica 627/7 dvorište 734 m² 7. suvlasnički dio 2/734, z. ul. 2832 K.O. Gruž,
 - kat. čestica 679/1, 33. suvlasnički dio 222/2000, z.ul. 954 K.O. Cavtat.
- II. Nalaže se u zemljišnim knjigama izvršiti upis zabilježbe rješenja o prodaji za imovinu dužnika iz točke I. ovog rješenja.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda posl.br. St.388/2019-15 od 18. lipnja 2019. godine otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom.

Uvidom u zemljišne knjige utvrđeno je da na imovini iz točke I. ovog rješenja ne postoji upisano razlučno pravo, ali vjerovnici na izvještajnom ročištu nisu odredili način i uvjete prodaje, pa je stečajni upravitelj predložio prodaju sukladno čl. 249. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, dalje u tekstu SZ).

Prema čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, dalje u tekstu: SZ) nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje se u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama, a u zemljišnoj knjizi će se upisati zabilježba rješenja o prodaji nekretnine. O prodaji nekretnine odlučuje sud rješenjem, a prodaju, nakon što sud zaključkom o prodaji utvrdi cijenu, provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

Zbog navedenog, na temelju spomenutih propisa, odlučeno je kao u izreci.

U Dubrovniku, 9. veljače 2021. godine

Stečajni sudac:

Srđan Gavranić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv točke I. ovog rješenja dopušteno je izjaviti žalbu, koja se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovog suda u roku od 8 dana od primitka rješenja u 3 istovjetna primjerka pozivom na gornji poslovni broj spisa. Primitak ovog rješenja računa se sukladno čl. 12. Stečajnog zakona istekom osmog dana od dana objave na e-Oglasnoj ploči. Žalba ne odgađa provedbu rješenja (čl. 11. st. 4. OZ).

DN-a (09.02.2021.g.):

- stečajni upravitelj,
- Općinski sud u Dubrovniku, zemljišnoknjižni odjel,
- mrežna stranica e oglasna ploča.

Broj zapisa: **eb2f7-1b813**

Kontrolni broj: **0c375-f3ddc-8d159**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=SRĐAN GAVRANIĆ, L=DUBROVNIK, O=TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.